***В рамках общественного приема граждан представителями нотариального сообщества будут оказаны консультации
по следующим вопросам:***

*- оформление наследственных прав, в том числе с участием несовершеннолетних,*

*- совершение сделок с недвижимым имуществом (дарение, купля-продажа, мена и др.), в том числе сделок с недвижимым имуществом, принадлежащим несовершеннолетним, недееспособным, ограниченно-дееспособным гражданам,*

*- удостоверение прочих сделок (доверенностей, согласий и т.д.), в том числе с участием несовершеннолетних,*

*- дополнительные меры государственной и социальной поддержки семей, имеющих детей (распределение долей в жилом помещении, приобретенном с использованием средств материнского (семейного) капитала),*

*- предоставление справок по действующему законодательству (гражданское, семейное законодательство).*

**В течение всего рабочего дня 19.11.2021** представители нотариального сообщества будут осуществлять прием граждан в следующих пунктах:

1. В помещении Нотариальной палаты Пермского края по адресу: г. Пермь, Бульвар Гагарина, 44 «а». Прием и консультирование граждан будут осуществлять специалисты правового отдела Нотариальной палаты Пермского края.

2. Во всех нотариальных конторах г. Перми и Пермского края. Прием и консультирование граждан будут осуществлять нотариусы, занимающиеся частной практикой.

**Льготы по оплате услуг правового и технического характера (далее – УПиТХ), предоставляемые нотариусами несовершеннолетним**

**1.** Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ, в том числе от взыскания недополученного дохода при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы, на 50%.

**2.** Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ, в том числе от взыскания недополученного дохода при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы, на 100%.

**3.** Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского (семейного) капитала, на 100%.

При этом такое освобождение от взимания платы за оказание УПиТХ производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению.

**4.** Несовершеннолетние наследники освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ на 50% при выдаче свидетельства о праве на наследство после смерти родителя (родителей) на жилое помещение, в котором они проживали на дату смерти и продолжают проживать.

**Кроме того, при совершении нотариальных действий предоставляются следующие льготы по оплате УПиТХ:**

- Ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ, в том числе от взыскания недополученного дохода при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы, на 100%.

- Плата за оказание УПиТХ при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.

- Плата за оказание УПиТХ при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.

- Плата за оказание УПиТХ при удостоверении договоров ипотеки жилого помещения, жилого дома с земельным участком, а также долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, заключенных в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8 000 (восемь тысяч) рублей.

- При удостоверении договоров по отчуждению недвижимости в рамках реализации программы по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, вследствие техногенной аварии на руднике БКПРУ№-1 ПАО «Уралкалий» в г. Березники, плата за УПиТХ не взимается.

- Инвалиды II группы освобождаются от взимания платы за оказание УПиТХ на 25%.

Льготы при взимании платы за оказание УПиТХ предоставляются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.